



**ПЛАН
мероприятий по подготовке МКОУ АМО «Русскопотамская СОШ»
к предстоящему отопительному периоду 2025/2026 гг.**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623220, Свердловская область, Ачитский муниципальный округ, с. Русский Потам, ул. Ленина, 37
2	Год постройки	1964
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1811,4
4	Объем здания (куб. метр.)	8641
5	Теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Ачитского муниципального округа
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	имеется
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	235
	2023-2024	252
	2024-2025	243
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потреблённой тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022	437,34
	2023	433,7
	2024	429,39
4	Случаи размораживания внутренних	Кол-во

	систем теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчёта платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - осмотр здания по теплоснабжению; - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; (1.2.1; 1.2.2)	до 15.05.2025 г.	Васильева Н.А.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления (1.1.1).	до 01.08.2025 г.	Дмитриев Д.А. Моисеев С.Н.
3	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок (1.1.5).	до 01.08.2025 г.	Дмитриев Д.А. Моисеев С.Н.
4	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	Моисеев С.Н.

5	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до августа 2025 г.	Дмитриев Д.А.
6	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	Васильева Н.А.
7	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО) (1.3.2).	до 01.09.2025 г.	Васильева Н.А.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	постоянно	Васильева Н.А.
9	Периодическая проверка узлов учета (1.4.1).	июнь	Васильева Н.А.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду.	До 20 апреля
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду».	Апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок» (1.1.4).	Апрель
4	Назначение ремонтного персонала за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (1.1.9).	Апрель
5	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Апрель
6	Удостоверение о проверке знаний.	Август-сентябрь
7	Акты готовности учреждения к отопительному периоду.	Июль
8	Заключение договора по теплоснабжению (1.3.1).	Январь

Директор



/О.А. Хохрякова/